



## Mieter-Selbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des folgenden Objektes zu folgendem Zeitpunkt interessiert:

Straße, Etage/Wohnungsnr.: \_\_\_\_\_

Anmietung gewünscht ab: \_\_\_\_\_

Übergeben von \_\_\_\_\_

Persönliche Angaben	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname, ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
bisherige Anschrift		
Telefonnummer/Mobilnummer		
E-Mail-Adresse		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon)		
Ungekündigt beschäftigt seit		
Befristet beschäftigt seit		
Nettoeinkommen monatlich (bitte 3 Nachweise beifügen)		
Kontoverbindung IBAN/BIC		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen:

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis	Eigenes Einkommen



## Mieter-Selbstauskunft

Ich/Wir erklären hiermit Folgendes:

Es sollen wie viele Personen einziehen:

Ich/Wir haben Haustiere und wenn ja, welche:

Ich/Wir spielen Musikinstrumente und wenn ja, welche:

Ich/Wir tilge(n) Verbindlichkeiten in Höhe von/Rate monatlich:

Es bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen, oder eine WG zu gründen:

Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit (Monat/Jahr):

Mein/Unser Mietverhältnis wird/wurde gekündigt seitens des

Mieters  Vermieters

Grund des Wohnungswechsels/der Kündigung:

Mein/Unser bisheriger Vermieter ist (Name, Telefonnummer)

Ich/Wir erhalten Mietzuschuss in Höhe von monatlich

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, eine Schufa-Selbstauskunft einzuholen und bei der IBS bis zum ... einzureichen (Datum)

Die Wohnung wird gewerblich genutzt

Ja Nein

Ich/Wir gestatte(n) telefonisch Referenzfragen beim Vorvermieter

Ich/Wir sind Raucher

Mahnbescheide/eidesstattliche Versicherungen („Offenbarungsbescheid“), Zwangsvollstreckungsmaßnahmen haben mich/uns als Schuldner betroffen

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs-, Vergleichs-, oder Insolvenzverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung wurde mangels Masse abgewiesen, oder solche Verfahren sind derzeit anhängig

Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 2-3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen

Ich/Wir versichere(n) hiermit ausdrücklich, dass die oben gemachten Angaben richtig sind. Mir/Uns ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage des Abschlusses des Mietvertrages gemacht wird und das falsche Angaben ein Mietverhältnis nicht entstehen lassen, bzw. zur sofortigen, d.h. fristlosen Auflösung berechtigen. Persönliche Daten werden für eigene Zwecke des Vermieters elektronisch gespeichert (§33 Bundesdatenschutzgesetz).

Bitte reichen Sie die vollständig ausgefüllte Selbstauskunft bei uns ein. Des Weiteren benötigen wir eine Kopie des Personalausweises, sowie der letzten 3 Gehaltsabrechnungen/Rentennachweise, oder die Bescheinigung von einem sonstigen Leistungsträger. Sollte eine Person für Sie bürgen, so benötigen wir auch von dieser Person die o.g. Unterlagen. Unvollständige Anfragen können nicht bearbeitet werden.

Sollte der Vermieter einen Mietvertrag für mich/uns fertigen und ich/wir diesen aus irgendwelche Gründen nicht unterschreiben, so verpflichte/n ich mich/wir uns, hierfür eine Gebühr in Höhe von 20,00 EUR (inkl. MwSt.) zu zahlen.

\_\_\_\_\_, den

Ort

Datum

Mietbewerber

2. Mietbewerber

IBS GmbH  
Brückstraße 48  
44787 Bochum

Tel: (0234) 973 54 54  
Fax: (0234) 973 54 55

E-Mail: info@ibs-nrw.de  
Web: www.ibs-nrw.de